



CURSO ONLINE

INFORME DE CONTROL DE COSTOS EN PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

 **MODALIDAD:**
4 sesiones en vivo

 **DURACIÓN:**
12 horas

 **INICIO:**
23 de Marzo

 **HORARIO:**
Jueves de 7:30 pm a 10:30 pm y Sábados de 3:00 pm a 6:00 pm

PRESENTACIÓN

El Curso está estructurado para desarrollar los conceptos fundamentales del análisis de costos, así como los rubros que lo componen (mano de obra, materiales, equipos, subcontratos y gastos generales) volcándolos en la estructura de costos y revisando el comportamiento de la misma, haciendo análisis de brechas para las siguientes proyecciones y determinación del margen final.

OBJETIVOS

Conocer metodologías de gestión para el Control de Costo y la Elaboración del Informe de Control de Costos.

METODOLOGÍA

El curso detalla los temas en base a la experiencia de su instructora, quién cuenta con amplia experiencia en megaproyectos civiles.

Se utilizarán pizarras de Excel con macros para mejorar el entendimiento y presentar el desarrollo de los ejercicios. Estos archivos serán compartidos.

Además, se revisarán casos reales prácticos como ejercicios (cálculos de costos en Excel).

Para dinamizar las sesiones se hará uso de la aplicación Kahoot.

NIVEL DE COMPETENCIA

Avanzado. El alumno podrá conocer los elementos y procesos para la elaboración de un informe de control de costos, comparativas de un presupuesto venta, meta y real.

INFORMACIÓN GENERAL

🕒 **Duración:** 12 horas

📅 **Fechas:** 23, 25 y 30 de marzo
01 de abril

🕒 **Horario:** Jueves: 7:30 pm a 10:30 pm y Sábados: 3:00 pm a 6:00 pm

Taller de Gestión de Costos en proyectos de edificación (Opcional)

🕒 **Duración:** 3 horas

📅 **Fecha:** 15 de abril

🕒 **Horario:** 3:00 a 6:00 pm

💰 **Tarifa:** Consultar el precio

El taller es opcional y solo accederán los alumnos del curso.

El taller tiene capacidad limitada de 24 participantes.

El taller se llevará a cabo con un mínimo de 15 inscripciones.

PROCEDIMIENTO DE INSCRIPCIÓN Y PAGOS

Inversión

Consulta por nuestras tarifas y reservas

Celular: 📞 903 420 463

Email: epinedo@costosperu.com

Inscripción

Completar la ficha de inscripción en el siguiente enlace

(<https://forms.gle/TCgz5TDH3ynMX6aNA>) y enviar la constancia de pago al correo epinedo@costosperu.com y recibirá una respuesta de confirmación a la brevedad.

También puede reservar el curso llenando el link de inscripción y pago de reserva (consulte monto de reserva) con compromiso de pago del saldo antes del inicio del curso.

Modalidades de Pago

a) Depósito o transferencia en Banco BCP

Moneda: Soles

Numero de Cta. Cte.: 193-1052060-0-68

Numero de Cta. Interbancaria (CCI): 002-193-001052060068-14

b) Plataforma de Pagos en línea - PayU LATAM

Solicite a su consultor el link de pago online con tarjeta de crédito

Aplica a tarjetas de crédito Visa, Mastercard, American Express y Diners

Solicitar cupón de descuento, solo para los casos en que aplique según tabla de descuentos.

A tomar en cuenta:

Los pagos deberán ser realizados a nombre de COSTOS SAC - RUC 20255391179

En caso de solicitar facturas, estamos sujetos al 12% de detracción del importe total. Puede pagar el importe total y nosotros procedemos con el pago o puede abonar dicho porcentaje, en la cuenta del Banco de la Nación: 00-000-380512

PLAN DE ESTUDIOS

MÓDULO 1: ESTRUCTURA DE COSTOS

- Mapeo de Procesos de Gestión de Proyectos
- Estructura de Costos: Partidas de Control y Rubros
- Informe de Control de Costos
- Presupuesto Venta, vs Presupuesto Meta vs Presupuesto Real
- Gestión de Metrados
- Gestión de Mano de Obra (Productividad IP), Gestión de Equipos y Gestión de Materiales

MÓDULO 2: GESTIÓN DE SUBCONTRATOS

- Gestión de Subcontratos: Tipos de Contratos, Valorizaciones, Cronograma de SC.
- Metodología del Control de Costos Indirectos
- Costos indirectos a la fecha
- Costos indirectos al final del proyecto
- Alimentación del control de costos

MÓDULO 3: METODOLOGÍA DEL CONTROL DE COSTO Y GESTIÓN DE LOS RECURSOS

- Teoría del Valor Ganado
- Margen real del proyecto
- Estimación mensual del margen a la fecha
- Resultado a fin del proyecto
- Análisis de brechas

TALLER

Se desarrollará la estructuración de un presupuesto, y su respectivo presupuesto venta-meta. Asimismo, se desarrollará un ejercicio de valor ganado.

TALLER OPCIONAL

Taller de Gestión de Costos en proyectos de edificación.

El curso le brinda la posibilidad de poder participar en un taller aplicativo en modalidad presencial (opcional), con 3 horas de duración.

Presentación

La razón de ser de las empresas constructoras es generar rentabilidad y ser sostenibles en el tiempo. Para ello, estas necesitan ser competitivas en el mercado y obtener resultados positivos en los proyectos que ejecutan. Una herramienta imprescindible para alcanzar, e incluso superar, los resultados esperados en los proyectos es llevar una adecuada gestión de costos. Este se constituye en una herramienta muy potente que permite identificar las desviaciones y tomar decisiones de manera oportuna para implementar las medidas que se requieran en pro de asegurar el resultado al término del proyecto.

Objetivos

- Reconocer la estructura de control, tipos de presupuestos, tipos de costos reales y los indicadores tales como: utilidad, margen y brechas.
- Desarrollar habilidades de trabajo en equipo y comunicación. Los participantes formarán grupos de trabajo y tendrán que lograr con éxito el desafío planteado.
- Utilizar el informe de control de costos o resultado operativo aplicado a un proyecto de edificación.

Metodología

El curso se desarrolla sobre la base de una activa participación de los estudiantes. El profesor actúa como catalizador, guía y moderador. Se discuten las ideas, los conceptos y los casos asignados. Al inicio del taller el profesor explica de forma resumida el marco teórico y conceptos de gestión de costos. En breve, luego de la explicación, se realizarán los talleres basados en casos reales donde se aplicarán las herramientas de gestión de costos y se analizarán e interpretarán los resultados obtenidos. Durante los talleres los participantes formarán grupos donde emplearán materiales como papelógrafos, post-it, plumones. Y así mismo se modelarán las situaciones o casos de obra reales mediante medios digitales, narrativas y se emplearán materiales zengas, fichas, entre otros.

Nivel de Competencia

El curso es nivel intermedio, el taller ha sido desarrollado para profesionales de ingeniería civil, arquitectura o profesionales de gestión de proyectos que conocen la parte teórica de planificación de costos y los elementos que componen algún reporte de control costos. Los conceptos más relevantes de gestión de costos serán revisados rápidamente. Sin embargo, la gran parte del tiempo se desarrollarán casos donde se aplicarán las herramientas de gestión de costos.

Los participantes podrán aplicar la herramienta de informe de control de costos o resultado operativo, desarrollar habilidades de trabajo en equipo, comunicación y mejorar la toma de decisiones de gestión de costos en sus proyectos de edificación.

Estructura

TALLER 1: ESTRUCTURA DE CONTROL

1. Introducción de gestión de Costos
2. Definición de estructura de control
3. Presupuesto Venta y Meta
4. Taller de Elaboración de estructura de control.

TALLER 2: INFORME DE CONTROL DE COSTOS O RESULTADO OPERATIVO

1. Valor Ganado
2. Componentes de Informe de control de costos o Resultado Operativo
3. Taller de Reporte a la fecha y a fin de obra
4. Factores para la implementación de la gestión de costos.



PROFESOR



Karina Zamora Chávez

Jefa de Costos
Cumbra

Ingeniera civil por la Universidad Nacional de Ingeniería con más de 20 años de experiencia en construcción y 16 años de experiencia en Oficina Técnica para Cumbra (Ex GyM) en diversos proyectos de gran envergadura. Ha sido Jefe de Costos en Cumbra para el proyecto de Modernización de la Refinería Talara. Actualmente es Jefe de Costos de Civil Estructura y Arquitectura - LAP 3.



Miguel Angel Lozano Vargas

Docente del Taller

Magíster en Administración Estratégica de Empresas (MBA) del Centrum Católica, Máster en Liderazgo Internacional de la Escuela de Alta Dirección y Administración en Barcelona, España. Scrum Master Professional- SMPC®. Miembro honorífico del International Honor Society Beta Gamma Sigma. Ingeniero Civil de la Pontificia Universidad Católica del Perú. Miembro del Sloan School of Management del MIT. Especialista en productividad en edificaciones. Especialista en Gestión de Proyectos bajo el enfoque PMI. Ejecutivo con más de 17 años de experiencia en el sector de construcción liderando diversos tipos proyectos de edificación e infraestructura. En la actualidad es Consultor de Proyectos, Director de Intrex y Docente en la Pontificia Universidad Católica del Perú.

EVALUACIÓN

Los participantes desarrollarán ejercicios para exponer en grupo durante las sesiones. La entrega del certificado está condicionado a la participación grupal. La nota del grupo mínimo para aprobar debe ser 16/20.

RECURSOS QUE SE ENTREGAN A LOS ALUMNOS

Los participantes recibirán archivos en excel, documentos complementarios (lecturas) y plantillas excel con macros. La docente desarrollará simulaciones y serán compartidas con los alumnos.

SOBRE LOS ALUMNOS

RECOMENDADO PARA

Residentes, arquitectos, ingenieros, contratistas y en general a todos los profesionales que desempeñen o aspiren a desempeñar puestos de responsabilidad en proyectos de construcción en las etapas de diseño, coordinación y obra, tanto a nivel técnico como gerencial, y que busquen mejorar la gestión y los resultados de sus proyectos.

REQUISITOS DE ENTRADA

Conocimientos en costos y presupuestos, conocimientos en programación de obras y 3 años de experiencia en obra.

REQUERIMIENTOS TÉCNICOS

- Manejo de la herramienta Excel.
- Acceso a internet (Conexión por cable con una velocidad recomendada de 4Mb/s)
- Micrófono integrado o externo.
- Cámara web integrada o externa (opcional).

RESPONSABILIDADES

El alumno deberá participar en el desarrollo de las simulaciones. Asimismo, contribuir con aportes en clase.

SOBRE NUESTRA CERTIFICACIÓN



Los certificados de Costos Educa son reconocidos y apreciados por las empresas del sector construcción al ser emitidos por una institución de trayectoria y prestigio.

COSTOS Educa es una unidad de Negocio de COSTOS SOLUCIONES que forma parte del Grupo S10 y es miembro fundador del LCI Peru.



Lean
Construction
Institute
Perú



CONDICIONES Y POLÍTICA

Inversión Incluye:



Certificado Digital

Emitido por COSTOS EDUCA y firmado por los profesores, incluyendo la cantidad de horas del curso, considerando las políticas de entrega de certificados.



Material Académico

El material que complementará el desarrollo del curso se entregará en formato digital.



Acceso a Plataforma Online

Los participantes tendrán acceso por cada curso desde su inicio y por un periodo de 30 días después de concluido.

- Capacidad limitada, la inscripción es según llegada de la orden de inscripción y pago respectivo.
- Nos reservamos el derecho de reprogramar o cancelar el curso, en cuyo caso procederemos a la devolución de los pagos recibidos.
- Nos reservamos el derecho de cerrar la preventa o venta por límite de cupos.

Requisitos Cursos Online

Acceso a Internet (Conexión por cable con una velocidad recomendada de 4Mb/s), Micrófono integrado o externo, Cámara web integrada o externa (opcional).

Políticas de cancelación y cambio de participante

Las anulaciones deberán ser solicitadas por escrito, dirigidas a COSTOS SAC (epinedo@costosperu.com), 7 días hábiles antes del evento. Serán reintegradas excepto un 30% por gastos administrativos. Pasada dicha fecha no se reintegrarán inscripciones.

El cambio de la persona inscrita por otra podrá efectuarse hasta 48 horas antes del inicio del curso a través de una comunicación escrita a epinedo@costosperu.com, indicando los datos del nuevo participante.

Políticas de entrega de certificados

Para obtener el certificado el participante deberá asistir, al menos, al 70% de las clases en tiempo.

Los certificados son entregados en formato digital.

A los participantes que tengan pendientes de cancelación no se les entregará el certificado.

La emisión de certificados físicos se realiza previo pago de S/ 30 soles a Lima y S/ 40 soles a Provincia (incluye costo de impresión y envío).



Ponentes con experiencia y trayectoria empresarial.



Metodología de casos, análisis, talleres.



Temas innovadores para la inmediata aplicación.



Programa de estudios basado en desarrollo de competencias y habilidades.



Flexibles en formato y horarios.



Agrega valor a tu perfil profesional.

BENEFICIOS DEL CURSO

Con este curso aprenderás, de manera metódica, a desarrollar una estructuración de los costos y analizar las brechas para la determinación del margen final.

INFORMES E INSCRIPCIONES

epinedo@costosperu.com

📞 903 420 463

<https://educa.costosperu.com/informe-control-de-costos>