



**CURSO DE ESPECIALIZACIÓN - TALLER**

# **GESTIÓN Y CONTROL DE COSTOS EN LA CONSTRUCCIÓN**

**BUENAS PRÁCTICAS Y EL RESULTADO OPERATIVO**

 **MODALIDAD:**

06 sesiones

 **DURACIÓN:**

20 horas

 **INICIO:**

29 de Mayo

 **HORARIO:**

Lunes y Viernes de 7:00 pm a 10:00 pm

# DESCRIPCIÓN DEL CURSO

## PRESENTACIÓN

El resultado exitoso de todo proyecto de construcción está asociado directamente a una gestión y control de los costos durante su ejecución. De esta manera, es de vital importancia tener un sistema de gestión económica eficiente que nos permita monitorear de manera periódica el real avance de las obras. Es normal, que en la ejecución del proyecto se generen desviaciones en los costos respecto al presupuesto contractual y al presupuesto meta, lo importante será conocer estas variaciones en edades tempranas para tomar acciones correctivas y, de esta manera, corregir el rumbo del proyecto para cumplir con los márgenes esperados por la organización.

## OBJETIVOS

El presente curso tiene como objetivos:

- Brindar los conocimientos básicos y necesarios para una correcta gestión de costos en la etapa de ejecución de un proyecto de construcción.
- Dar a conocer las buenas prácticas de gerencia de proyectos que se aplican en principales empresas constructoras del Perú.
- Ofrecer al participante una metodología de gestión que empiece a aplicar directamente en sus proyectos.

## NIVEL DE COMPETENCIA

**Intermedio**

## METODOLOGÍA

Clases teóricas para poder transmitir conceptos de gestión de proyectos y resolución de ejercicios prácticos para reforzar los conceptos presentados.


## EVALUACIÓN

Se realizarán dos evaluaciones para medir el nivel de comprensión de los conceptos expuestos.

# INFORMACIÓN GENERAL

 **Duración:** 20 horas

 **Fechas:** 29 de mayo  
02, 05, 09, 12 y 16 de junio

 **Horario:** Lunes y Viernes: 7:00 pm a 10:00 pm  
Los días 05, 09, 12 y 16 de 7:00 pm a 10:30 pm

## PROCEDIMIENTO DE INSCRIPCIÓN Y PAGOS

### Inversión

Consulta por nuestras tarifas y reservas

Celular:  936 557 481

Email: bromero@costosperu.com

### Inscripción

Completar la ficha de inscripción en el siguiente enlace

(<https://forms.gle/TCgz5TDH3ynMX6aNA>) y enviar la constancia de pago al correo bromero@costosperu.com y recibirá una respuesta de confirmación a la brevedad.

También puede reservar el curso llenado el link de inscripción y pago de reserva (consulte monto de reserva) con compromiso de pago del saldo antes del inicio del curso.

### Modalidades de Pago

a) Depósito o transferencia en Banco BCP

Moneda: Soles

Numero de Cta. Cte.: 193-1052060-0-68

Numero de Cta. Interbancaria (CCI): 002-193-001052060068-14

b) Plataforma de Pagos en línea - PayU LATAM

Solicite a su consultor el link de pago online con tarjeta de crédito

Aplica a tarjetas de crédito Visa, Mastercard, American Express y Diners

Solicitar cupón de descuento, solo para los casos en que aplique según tabla de descuentos.

A tomar en cuenta:

Los pagos deberán ser realizados a nombre de COSTOS SAC - RUC 20255391179

En caso de solicitar facturas, estamos sujetos al 12% de detracción del importe total. Puede pagar el importe total y nosotros procedemos con el pago o puede abonar dicho porcentaje, en la cuenta del Banco de la Nación: 00-000-380512



# PLAN DE ESTUDIOS

## **MÓDULO 1 - INTRODUCCIÓN**

Definiciones básicas  
Tipos de contratos de construcción  
Estructura de control de proyectos  
Estructura del presupuesto

## **MÓDULO 2 - VALOR GANADO E ISP**

Metodología del Valor Ganado  
Informe semanal de producción (ISP)  
Aplicación en un caso práctico

## **MÓDULO 3 - RESULTADO OPERATIVO (RO)**

Definiciones básicas  
Estructura y Componentes del RO  
Metodología del Resultado Operativo  
Pronósticos  
Análisis de brechas

## **MÓDULO 4 - HERRAMIENTAS DE CONTROL**

Sectorización  
Tren de actividades  
Look Ahead Planning  
Análisis de restricciones  
Porcentaje del Plan Completado (PPC)

## **MÓDULO 5 - ESTRATEGIAS EN LA GESTIÓN DE PROYECTOS**

Análisis comparativo entre el Valor Ganado y el RO  
Estrategias para mejorar el RO en obra  
Implementación en obra

## MÓDULO 6 - TALLER

Aplicación práctica de los conocimientos adquiridos en la obtención del Resultado Operativo en un caso real

### TALLER

Se realizará un taller práctico al final en donde se formarán grupos de trabajo de forma aleatoria. Los grupos desarrollarán un caso práctico planteado por el profesor, quien acompañará a los alumnos en el desarrollo del mismo, absolviendo las dudas y consultas que se generen, para luego exponer la solución general.

## PROFESOR



### Ing. José Luis Castillo Moreno

**Gerente General  
ILLARI INGENIEROS**

Ingeniero Civil con Magister en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias por la Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP) y la Universidad Politécnica de Madrid (UPM). Diplomado en Diseño y Gestión de Proyectos Inmobiliarios por la Universidad ESAN.

Ejecutivo senior con más de 15 años de experiencia en el rubro de la construcción, especialista en Costos, Gestión de Proyectos y Supervisión de Obras.

Catedrático de la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas (UPC) en los cursos de Costos y Presupuestos de Obras y Planificación y Control de Obras.

Inspector de Obras acreditado por el Colegio de Ingenieros del Perú (CIP).

Verificador Registral acreditado por Registros Públicos (SUNARP).

## RECURSOS QUE SE ENTREGAN A LOS ALUMNOS

Se entregarán al alumno todas las presentaciones de las clases en PDF y se facilitarán los formatos presentados durante las exposiciones.

## SOBRE LOS ALUMNOS

### RECOMENDADO PARA

El curso está dirigido a gerentes de proyectos, gerentes de producción, jefes de oficina técnica, consultores independientes, supervisores, especialistas en gestión de costos.

### REQUISITOS DE ENTRADA

Es deseable que el participante tenga conocimientos en uno o más de los siguientes campos: gestión de proyectos, control de proyectos, ingeniería, oficina técnica, planificación, costos y presupuestos, cotización de recursos, construcción y/o administración de contratos, metrados de obras. Es también deseable que conozca el rol del gerente de proyectos.

No es necesario tener conocimientos técnicos del uso de algún software específico. Se expondrán buenas prácticas y lecciones aprendidas aplicadas en proyectos reales y se guiará al participante desde las sesiones iniciales.

### REQUISITOS TÉCNICOS

El curso se desarrolla en la modalidad online en vivo. Por ello el participante debe cumplir con un mínimo de requerimientos técnicos.

Conocimiento de herramientas digitales: es importante que el participante cuente con los conocimientos de herramientas básicas digitales como el uso de correo electrónico, Google Drive y herramientas para transmisión.

Acceso a internet: las clases se realizan mediante nuestra aula virtual. Los videos no son descargables y su visualización es vía nuestra página web\*.

Material académico: el material académico se descarga desde nuestra aula virtual.

Se recomienda:

- Una velocidad de conexión real a Internet de 10 Mbps
- Tener instalada la aplicación de Google Meet

\* Los videos son propiedad de Costos SAC y está prohibida su copia para cualquier fin y por cualquier método. Asimismo, está prohibida su reproducción para cualquier fin ajeno al aprendizaje del alumno en el marco de este curso.





## REQUISITOS PARA ACCEDER AL CERTIFICADO

Para obtener el certificado el participante deberá asistir, al menos, al 70% de las clases en tiempo.

Los certificados son entregados en formato digital.

A los participantes que tengan pendientes de cancelación no se les entregará el certificado.

La emisión de certificados impresos se realiza previo pago del servicio de envío. El costo dependerá de la localidad.

## SOBRE NUESTRA CERTIFICACIÓN



Los certificados de Costos Educa son reconocidos y apreciados por las empresas del sector construcción al ser emitidos por una institución de trayectoria y prestigio.

**COSTOS Educa es una unidad de Negocio de COSTOS SOLUCIONES que forma parte del Grupo S10 y es miembro fundador del LCI Peru.**



# CONDICIONES Y POLÍTICA

## Inversión Incluye:



### Certificado Digital

Emitido por COSTOS EDUCA y firmado por los profesores, incluyendo la cantidad de horas del curso, considerando las políticas de entrega de certificados.



### Material Académico

El material que complementará el desarrollo del curso se entregará en formato digital.



### Acceso a Plataforma Online

Los participantes tendrán acceso por cada curso desde su inicio y por un periodo de 30 días después de concluido.

- Capacidad limitada, la inscripción es según llegada de la orden de inscripción y pago respectivo.
- Nos reservamos el derecho de reprogramar o cancelar el curso, en cuyo caso procederemos a la devolución de los pagos recibidos.
- Nos reservamos el derecho de cerrar la preventa o venta por límite de cupos.

## Requisitos Cursos Online

Para las clases en vivo se utilizará la plataforma Google Meet, por lo que es obligatorio que los participantes tengan acceso a una cuenta gmail.

Acceso a Internet (Conexión por cable con una velocidad recomendada de 4Mb/s), Micrófono integrado o externo, Cámara web integrada o externa (opcional).

## Políticas de cancelación y cambio de participante

Las anulaciones deberán ser solicitadas por escrito, dirigidas a COSTOS SAC (bromero@costosperu.com), 7 días hábiles antes del evento. Serán reintegradas excepto un 30% por gastos administrativos. Pasada dicha fecha no se reintegrarán inscripciones.

El cambio de la persona inscrita por otra podrá efectuarse hasta 48 horas antes del inicio del curso a través de una comunicación escrita a bromero@costosperu.com, indicando los datos del nuevo participante.

## Políticas de entrega de certificados

Para obtener el certificado el participante deberá asistir, al menos, al 70% de las clases en tiempo.

Los certificados son entregados en formato digital.

A los participantes que tengan pendientes de cancelación no se les entregará el certificado.

La emisión de certificados físicos se realiza previo pago de S/ 30 soles a Lima y S/ 40 soles a Provincia (incluye costo de impresión y envío).





Ponentes con experiencia y trayectoria empresarial.



Metodología de casos, análisis, talleres.



Temas innovadores para la inmediata aplicación.



Programa de estudios basado en desarrollo de competencias y habilidades.



Flexibles en formato y horarios.



Agrega valor a tu perfil profesional.

## BENEFICIOS DEL CURSO

Profesor con amplia experiencia y trayectoria empresarial.

Tema especializado para su aplicación y ejecución inmediata.

Contamos con una plataforma e-learning con acceso 24/7 donde se alojarán ponencias, videos, instructivos y todo el material del curso. Asimismo, se podrán realizar consultas a los profesores en relación a los ejercicios o temas del curso, las mismas que serán resueltas en un horario acordado.

## INFORMES E INSCRIPCIONES

[bromero@costosperu.com](mailto:bromero@costosperu.com)

📞 936 557 481

<https://educa.costosperu.com/gestion-y-control-de-costos>