




CURSO ONLINE

MEJORAS DE LA PRODUCTIVIDAD CON LEAN CONSTRUCTION

 **MODALIDAD:**
07 sesiones

 **DURACIÓN:**
21 horas

 **INICIO:**
25 de Mayo

 **HORARIO:**
Martes y Jueves de 7:00 pm a 10:00 pm

DESCRIPCIÓN DEL CURSO

PRESENTACIÓN

Generalmente se dice que una empresa experimenta un aumento de productividad cuando es capaz de producir lo mismo con un menor uso de los factores productivos, en este sentido la productividad ha sido y es objeto de estudio por diversas empresas y profesionales del sector construcción con la finalidad de lograr mejores resultados. Sin embargo, la productividad es afectada por un gran y variado número de factores que muchas veces es difícil identificar y cuantificar.

Por otro lado, algunos sostienen que la productividad puede mejorarse con el incremento de capital y otros sostienen que la productividad puede mejorarse con el ingreso de tecnología en el sector construcción, como la metodología BIM, sin embargo, si no se tiene a las personas debidamente preparadas puede ocurrir que ese capital invertido sea desperdiciado y que la tecnología no sirva de nada si las personas que la utilizan no se encuentran preparadas o capacitadas para llevar adelante una verdadera mejora de la productividad a partir del conocimiento de los principales conceptos, estrategias y buenas prácticas ejecutadas en proyectos reales.

En este curso se plantea un enfoque de la Productividad basado en dos aspectos principales: Uno el estudio detallado de una Planificación de obra en relación a las mejores estrategias de construcción y el otro aspecto es el estudio de las principales actividades que conforman los procesos de construcción para mejorar la productividad.

OBJETIVOS

Al finalizar el curso el estudiante estará en capacidad de:

- Comprender el concepto de Productividad.
- Aplicar los métodos y las herramientas de Gestión de la Producción en Obra.
- Aplicar los indicadores de rentabilidad en un proyecto de construcción.
- Comprender la importancia de trabajar bajo un enfoque Lean.

NIVEL DE COMPETENCIA

Nivel del curso: Intermedio / Avanzado

INFORMACIÓN GENERAL

🕒 **Duración:** 21 horas

📅 **Fechas:** 25 y 30 de mayo
01, 06, 08, 13 y 15 de junio

🕒 **Horario:** Martes y Jueves: 7:00 pm a 10:00 pm

PROCEDIMIENTO DE INSCRIPCIÓN Y PAGOS

Inversión

Consulta por nuestras tarifas y reservas

Celular: 📞 936 557 481

Email: bromero@costosperu.com

Inscripción

Completar la ficha de inscripción en el siguiente enlace

(<https://forms.gle/TCgz5TDH3ynMX6aNA>) y enviar la constancia de pago al correo bromero@costosperu.com y recibirá una respuesta de confirmación a la brevedad.

También puede reservar el curso llenado el link de inscripción y pago de reserva (consulte monto de reserva) con compromiso de pago del saldo antes del inicio del curso.

Modalidades de Pago

a) Depósito o transferencia en Banco BCP

Moneda: Soles

Numero de Cta. Cte.: 193-1052060-0-68

Numero de Cta. Interbancaria (CCI): 002-193-001052060068-14

b) Plataforma de Pagos en línea - PayU LATAM

Solicite a su consultor el link de pago online con tarjeta de crédito

Aplica a tarjetas de crédito Visa, Mastercard, American Express y Diners

Solicitar cupón de descuento, solo para los casos en que aplique según tabla de descuentos.

⚠️ **A tomar en cuenta:**

Los pagos deberán ser realizados a nombre de COSTOS SAC - RUC 20255391179

En caso de solicitar facturas, estamos sujetos al 12% de detracción del importe total. Puede pagar el importe total y nosotros procedemos con el pago o puede abonar dicho porcentaje, en la cuenta del Banco de la Nación: 00-000-380512

PLAN DE ESTUDIOS

MÓDULO 1 - La productividad en la construcción

1. La productividad en empresas constructoras
2. Relación entre planificación y productividad
3. Eficiencia en el uso de recursos
4. Factores que afectan la productividad en la construcción
5. Sistemas y tendencias para la mejora de la productividad
6. Gestión de cronogramas y líneas base bajo el enfoque PMI
7. Sinergia entre Lean Construction, PMI y AACEI

MÓDULO 2 - Planeamiento de proyectos de construcción

1. Estrategias de gestión de proyectos
2. Análisis del proyecto - Factores claves de éxito
3. Organización del proyecto - Layout de obra
4. Análisis del plazo - Cronograma meta
5. Hoja de Planeamiento - Hoja A3

MÓDULO 3 - Productividad en el encofrado, acero y concreto

1. Índice de productividad del encofrado,
2. Definición de la cantidad de encofrados a utilizar
3. Índice de productividad del acero
4. Índice de productividad del concreto - Brazo hormigonador

MÓDULO 4 - Productividad en proyectos con excavaciones

1. Caracterización de proyectos con excavaciones
2. Productividad en los sistemas de estabilización con taludes
3. Uso de Fajas Transportadoras
4. Ventaja competitiva de la Faja Transportadora - Construcción vertical

MÓDULO 5 - Diseño del sistema de producción

1. Definición del ritmo y sectores de producción
2. Identificación de la secuencia de actividades
3. Elaboración de trenes de trabajo
4. Balance de recursos - curva de mano de obra

MÓDULO 6 - Programación en proyectos de construcción - Last Planner® System

1. Look Ahead
2. Análisis de restricciones
3. Plan semanal
4. Plan diario
5. PPC - Causas de incumplimiento

MÓDULO 7 - Control de la productividad en obra

1. Control de avance - Curva "S"
2. Control de la productividad
3. Informe semanal de productividad
4. Control del plazo

TALLER 1

Dimensionamiento de cuadrillas en función a los índices de productividad

OBJETIVOS DEL TALLER 1

Calcular la cantidad de Mano de Obra a partir del análisis de los índices de precios unitarios y el valor de los ratios de productividad con la finalidad de calcular la curva de personal necesaria para el proyecto. Etapa de Estructuras.

TALLER 2

Aplicación práctica de la Carta Balance a la partida de encofrado

OBJETIVOS DEL TALLER 2

A partir de la elaboración de un mapa de procesos y procedimientos constructivos es posible analizar una determinada actividad utilizando la herramienta de la Carta Balance. Los participantes elaborarán una Carta Balance y podrán identificar los puntos de mejora para optimizar la productividad en obra.

PROFESOR



Rafael Castro Malarín

Profesional con más de 20 años de experiencia en gestión de proyectos desde el planeamiento, programación, ejecución y control hasta su entrega final.

Ha desarrollado proyectos con el uso de estándares y metodologías como el PMI, Lean, BIM y Contratos Colaborativos para integrar al cliente en las decisiones del proyecto.

Ha implementado diversas innovaciones en los procesos constructivos que han permitido optimizar la productividad y agregar valor a la empresa, interactuando con diversos especialistas, subcontratistas y proveedores proactivamente.

Cuenta con un MBA por Centrum Católica. Es Magíster en Gestión de la Construcción por la Universidad Tecnológica del Perú (UTP). y Project Management Professional (PMP) por el Project Management Institute EEUU.

METODOLOGÍA

El método utilizado es el inductivo-deductivo enfocado a desarrollar las competencias de los participantes. Los conceptos y definiciones se construyen a partir de ejemplos prácticos de proyectos reales con la finalidad de llegar a una conclusión y generalizar el enfoque de la productividad en construcción. El docente utiliza diversas herramientas didácticas, como esquemas, gráficos, videos, fotos donde el participante interactúa a través de un análisis, discusión y reflexión de las mejores prácticas de productividad en el sector construcción.

EVALUACIÓN

Participación Activa (PA). El participante tendrá una nota en cada sesión de clase de acuerdo a su participación donde pondrá a prueba su experiencia y su visión de la productividad interactuando con sus pares.

Control de Lectura (CL). Habrá dos controles de lectura. El primero se realizará después de la sesión 3 y el segundo después de la sesión 7. El control de lectura consistirá en preguntas tipo con alternativas múltiples para marcar, así como algunas preguntas que implican el desarrollo de situaciones reales.

Talleres Aplicativos (TA). Los participantes desarrollarán dos Talleres Aplicativos con la finalidad de poner a prueba su conocimiento y destreza en la aplicación del concepto de productividad.

El promedio final será como sigue: Promedio PA x 30% + Promedio TA x 30% + Promedio Trabajo Grupal x 40%

RECURSOS QUE SE ENTREGAN A LOS ALUMNOS

Material de clases en PDF. Lecturas. Videos. Plantillas. Las soluciones se revisarán en cada sesión de clase.

SOBRE LOS ALUMNOS

RECOMENDADO PARA

Todos los profesionales que están involucrados directa o indirectamente con el sector construcción y que tienen el objetivo de trascender a través del conocimiento y aplicación de la productividad en los proyectos de construcción.

REQUISITO DE ENTRADA

El participante deberá tener conocimientos de procesos constructivos y planificación de obra.

REQUISITOS PARA ACCEDER AL CERTIFICADO

Para obtener el certificado el participante deberá asistir, al menos, al 70% de las clases en tiempo.

Los certificados son entregados en formato digital.

A los participantes que tengan pendientes de cancelación no se les entregará el certificado.

La emisión de certificados impresos se realiza previo pago del servicio de envío. El costo dependerá de la localidad.

SOBRE NUESTRA CERTIFICACIÓN



Los certificados de Costos Educa son reconocidos y apreciados por las empresas del sector construcción al ser emitidos por una institución de trayectoria y prestigio.

COSTOS Educa es una unidad de Negocio de COSTOS SOLUCIONES que forma parte del Grupo S10 y es miembro fundador del LCI Perú.



CONDICIONES Y POLÍTICA

Inversión Incluye:



Certificado Digital

Emitido por COSTOS EDUCA y firmado por los profesores, incluyendo la cantidad de horas del curso, considerando las políticas de entrega de certificados.



Material Académico

El material que complementará el desarrollo del curso se entregará en formato digital.



Acceso a Plataforma Online

Los participantes tendrán acceso por cada curso desde su inicio y por un periodo de 30 días después de concluido.

- Capacidad limitada, la inscripción es según llegada de la orden de inscripción y pago respectivo.
- Nos reservamos el derecho de reprogramar o cancelar el curso, en cuyo caso procederemos a la devolución de los pagos recibidos.
- Nos reservamos el derecho de cerrar la preventa o venta por límite de cupos.

Requisitos Cursos Online

Para las clases en vivo se utilizará la plataforma Google Meet, por lo que es obligatorio que los participantes tengan acceso a una cuenta gmail.

Acceso a Internet (Conexión por cable con una velocidad recomendada de 4Mb/s), Micrófono integrado o externo, Cámara web integrada o externa (opcional).

Políticas de cancelación y cambio de participante

Las anulaciones deberán ser solicitadas por escrito, dirigidas a COSTOS SAC (bromero@costosperu.com), 7 días hábiles antes del evento. Serán reintegradas excepto un 30% por gastos administrativos. Pasada dicha fecha no se reintegrarán inscripciones.

El cambio de la persona inscrita por otra podrá efectuarse hasta 48 horas antes del inicio del curso a través de una comunicación escrita a bromero@costosperu.com, indicando los datos del nuevo participante.

Políticas de entrega de certificados

Para obtener el certificado el participante deberá asistir, al menos, al 70% de las clases en tiempo.

Los certificados son entregados en formato digital.

A los participantes que tengan pendientes de cancelación no se les entregará el certificado.

La emisión de certificados físicos se realiza previo pago de S/ 30 soles a Lima y S/ 40 soles a Provincia (incluye costo de impresión y envío).



Ponentes con experiencia y trayectoria empresarial.



Metodología de casos, análisis, talleres.



Temas innovadores para la inmediata aplicación.



Programa de estudios basado en desarrollo de competencias y habilidades.



Flexibles en formato y horarios.



Agrega valor a tu perfil profesional.

BENEFICIOS DEL CURSO

Profesor con amplia experiencia y trayectoria empresarial.

Tema especializado para su aplicación y ejecución inmediata.

Contamos con una plataforma e-learning con acceso 24/7 donde se alojarán ponencias, videos, instructivos y todo el material del curso. Asimismo, se podrán realizar consultas a los profesores en relación a los ejercicios o temas del curso, las mismas que serán resueltas en un horario acordado.

INFORMES E INSCRIPCIONES

bromero@costosperu.com

📞 936 557 481

<https://educa.costosperu.com/mejoras-productividad-lean-construction>