CURSO ONLINE

Costos educa
Educación de alto nivel



CURSO DE ESPECIALIZACIÓN AVANZADA

GESTIÓN Y VALORACIÓN DE DAÑOS EN DISPUTAS EN CONSTRUCCIÓN 2020

Buenas prácticas de clase mundial en “Construction Claims Management"

DURACIÓN
16 horas

MODALIDAD
Curso Online

RESEÑA

La ejecución de importantes proyectos de infraestructura en el Perú, así como la alta demanda de bienes y servicios en los sectores de construcción y minería de nuestro país implica grandes volúmenes de adquisiciones, las cuales se formalizan en contratos que regulan la relación entre propietarios, contratistas, subcontratistas y otros proveedores. Bajo este contexto una eficiente y profesional gestión de resolución de controversias y estimación de impactos contractuales se convierte en un factor crítico de éxito en el logro de objetivos tanto para Propietarios y como para Contratistas.

La gestión de resolución de controversias y estimación de impactos en plazo y costo en contratos de construcción, viene cobrando cada vez mayor relevancia dado que un proyecto con una adecuada gestión de controversias y reclamaciones, puede pasar de deficitario a ser rentable.

El desarrollo y ejecución de los Proyectos de Infraestructura y Minería involucra a las entidades contratantes, contratistas, supervisoras, subcontratistas, proveedoras y demás grupos de interés, dichos stakeholders no siempre logran mayor dominio sobre sus derechos y obligaciones, ni identifican oportunamente desviaciones respecto a los compromisos originalmente contratados, así mismo no definen oportunamente las estrategias para cubrir los riesgos asociados, lo cual genera un potencial riesgo de incurrir en sobrecostos no previstos.

El programa de especialización le brindará las técnicas, herramientas y conocimientos necesarios para una efectiva gestión de resolución de controversias y estimación de impactos en plazo y costo, basado en las buenas practicas del Project Management Institute (PMI-USA), del American Associate of Cost Engineers (AACE-USA) y la Society of Construction Law (UK), así como las buenas practicas llevadas a cabo en diversos megaproyectos de Construcción en el Perú y en el extranjero.



RECOMENDADO PARA

El curso está dirigido a profesionales de la industria de Construcción y Minería, gerentes de proyectos, gerentes de obra, profesionales en contratos, residentes de obra, supervisores de obra, y en general ejecutivos y profesionales, propietarios de proyectos, contratistas y proveedores de servicios involucrados en el manejo contractual de los proyectos de Construcción e Infraestructura Minera.

OBJETIVOS

Brindar a los participantes los conocimientos y herramientas que les permitan tener un enfoque profesional en la gestión de resolución de controversias y estimación de impactos en plazo y costo, en el ámbito de Proyectos de Construcción y Minería, siendo capaces de mitigar los riesgos y mejorar los resultados proyectados.

Aplicar a través del desarrollo de casos prácticos los conocimientos adquiridos para conocer las mejores estrategias, técnicas y/o metodologías en cada caso.



PROFESOR



Alejandro Espejo Fernández

MBA, Ing, PMP®, SCP

MBA Pacifico Business School, Ingeniero Civil por la Pontificia Universidad Católica del Perú cuenta con. Postgrados en Negocios por la Universidad Adolfo Ibañez CHILE y en Gestión de Proyectos por la PUCP, certificado como Senior Contracts Profesional (SCP) 2012 - Universidad Bechtel USA y como Project Management Professional (PMP) 2011 - PMI USA. Es experto técnico en soluciones forenses en construcción, en los sectores de minería, transportes y energía, con énfasis en:

- Cálculo de Sobrecostos y Daños en Construcción
- Preparación y defensa de Claims
- Reclamaciones de Ampliaciones de Plazo
- Reclamaciones por aceleración en construcción complejos
- Análisis Forense de Cronogramas
- Disputas técnicas en Contratos complejos
- Reclamos por Sobrecostos por Disrupción – Perdida de Productividad

El Ing. Espejo posee experiencia especifica en Planeación Estratégica, Gestión de Proyectos y Control de Proyectos, Optimización de Procesos Comerciales, Administración Técnico Contractual y Resolución Técnica de Controversias en Contratos Complejos (FIDIC, New Engineering Contract NEC, EPCM, EPC, E, C, DFBOT, BOT) y Gestión de Operaciones de Ingeniería y Construcción.

La experiencia internacional del señor Espejo proviene de la transnacional Bechtel y en arbitrajes internacionales en EEUU, en megaproyectos como el Metro de Lima Línea 2 y Proyecto Minero Las Bambas, donde formó parte de los equipos de gestión de Claims y Contratos, desplegando las principales técnicas y herramientas de gestión y control. Tiene experiencia en proyectos de infraestructura minera en las mayores regiones en Perú, desplegando actividades de gestión contractual y claims así como de operaciones de ingeniería y construcción.

ESTRUCTURA DEL CURSO



1. **Entorno de los Proyectos de Construcción y su relación con la Gestión Contractual & Claims**

- Project Delivery Method (PDM) - Tipos de Contratos por alcance y precio EPC/M, LS, UP, CR, T&M.
- Factores de entorno y su impacto en la fase de planificación y ejecución en Construcción.
- Ciclo de vida de los Proyectos de Construcción.
- Aspectos claves en licitaciones y su relación con los Claims
- Gestión de Costos y Cronogramas en Proyectos de Construcción.
- Interpretación de cláusulas relevantes en Gestión de Claims.
- Relevancia de la causalidad y los registros contemporáneos.

2. **Mejores Prácticas en Estimaciones de Impactos al Cronograma en Contratos de Construcción**

- Definición y origen de los Claims: acciones de prevención, mitigación y corrección.
- Estrategias, énfasis causa - impacto
- Análisis de cláusulas relacionadas al plazo contractual
- Relevancia y aspectos claves del Cronograma Contractual
- Buenas prácticas para el cálculo de EOT (Extensión of Time), según la AACEI

Taller Aplicativo 1

3. **Mejores Prácticas en Estimaciones de Impactos en Costos Directos e Indirectos en Contratos de Construcción**

- Definición y origen de los Claims: acciones de prevención, mitigación y corrección.
- Estrategias, énfasis causa - impacto
- Tópicos claves de los Costos en Contratos Complejos de Construcción.
- Análisis de cláusulas relevantes referidos a costos directos e indirectos.
- Buenas prácticas para el cálculo de Costos Directos en Cambios y Reclamaciones en Construcción: Mano de Obra, Equipos, Materiales.
- Daños por Perdida de Productividad, según AACEI y Society of Construction Law (SCL)
- Buenas prácticas para el cálculo de Costos Indirectos en Reclamaciones de Construcción.

Taller Aplicativo 2

INFORMACIÓN GENERAL

DURACIÓN: 16 horas

MODALIDAD: Curso Online

RECURSOS QUE SE ENTREGAN A LOS ALUMNOS

- Se compartirá las presentaciones expuestas en clase en formato PDF al finalizar las sesiones.

- Certificado Digital:

  Revisa aquí los requisitos para acceder al certificado **REQUISITOS**

  Revisa aquí nuestros términos y condiciones de servicios, así como nuestras políticas de cancelación o cambios **CONSULTAR AQUÍ**

Costos educa

Formación Ejecutiva de Alto Nivel

Nuestra propuesta es impulsar a que nuestros participantes sean agentes de cambio en sus proyectos y empresas. Para ello, ayudaremos a crear un entorno colaborativo contigo.



Ponentes con experiencia y trayectoria empresarial.



Flexibles en formato y horarios.



Metodología de casos, análisis, talleres.



Programa de estudios basado en desarrollo de competencias y habilidades.



Agrega valor a tu perfil profesional.



Temas innovadores para la inmediata aplicación.

Costos educa

Formación Ejecutiva de Alto Nivel

¡ACCEDE AQUÍ!

https://educa.costosperu.com/asincronico-grabado/

Costos soluciones

COSTOS EDUCA es una unidad de negocios de COSTOS SOLUCIONES